



Antrag für ein Hypothekendarlehen

Antragsteller

Name		Vorname	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Strasse		PLZ/Ort	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Geburtsdatum	Zivilstand	Beruf	Nationalität
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail Adresse			
<input type="text"/>			
Telefon Privat	Telefon Geschäft	Selbständigerwerbender	Arbeitnehmer
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Arbeitgeber		seit	Brutto-Jahreseinkommen, CHF
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>

Der Antragsteller ist Alleineigentümer Miteigentümer Gesamteigentümer nur Solidarschuldner

Partner / Miteigentümer

Name		Vorname	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Strasse		PLZ/Ort	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Geburtsdatum	Zivilstand	Beruf	Nationalität
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail Adresse			
<input type="text"/>			
Telefon Privat	Telefon Geschäft	Selbständigerwerbender	Arbeitnehmer
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Arbeitgeber		seit	Brutto-Jahreseinkommen, CHF
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>

Der Partner ist Alleineigentümer Miteigentümer Gesamteigentümer nur Solidarschuldner

Güterstand

Errungenschaftsbeteiligung Gütergemeinschaft Gütertrennung

Versicherungen bei der Zürich Versicherungs-Gruppe (nicht Voraussetzung)

<input type="text"/>
<input type="text"/>

Objekt

Einfamilienhaus (nur selbstbewohnt)	Eigentumswohnung (nur selbstbewohnt)	Mehrfamilienhaus	Wohn-/Geschäftshaus	Büro-/Geschäftshaus
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baujahr / Datum Fertigstellung	Erwerbsdatum	Kaufpreis, CHF		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Strasse, Nr.	PLZ / Ort	Kanton		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Finanzierung

Kaufpreis bzw. voraussichtliche Anlagekosten gemäss Kostenvoranschlag, inkl. Land

CHF

Zusätzlich getätigte Investitionen

Art:

CHF

Weitere geplante Investitionen

Art:

CHF

Total Anlagekosten

CHF

Eigenmittel

a) bar

CHF

b) andere Leistungen, Art:

CHF

Total Eigenmittel

CHF

Gewünschte Fremdfinanzierung

CHF

variabel

CHF

Festhypothek

CHF

Laufzeit

Jahre

Bestehende Hypothek bei

Gew. Auszahlungstermin

Beilagen (Das Dossier wird erst bearbeitet, wenn die Unterlagen vollständig sind)

Ortsplan: Stadtplan / Dorfplan und/oder Ausschnitt der topographischen Landeskarte 1:25 000

Aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als 1 Jahr) im Original mit Angabe der Grundpfandrechte (bei Kauf zusätzlich Kopie des beurkundeten Kaufvertrages, evtl.-entwurfes)

Katasterplankopie

Kubische Berechnung des Gebäudeinhaltes nach SIA-Norm

Grundriss- und Schnittpläne 1:100 oder 1:50

Schätzungsbericht (sofern vorhanden)

Gebäudeversicherungsnachweis bzw. Kopie Gebäudeversicherungspolice (UR, SZ, OW, AI, TI, GE, VS)

Lohnabrechnung(en) des letzten Monats

Jahreslohnausweis(e) vom letzten Jahr

Kopie unterzeichnete Steuererklärung

Kopie Identitätskarte oder Pass

unterzeichnete Bilanz / ER der letzten 3 Jahre bei Selbständigerwerbenden inkl. Revisionsberichte

Aktuelle original Betreuungsauskunft der letzten 3 Jahre

Zusätzlich bei Mehrfamilienhäusern / Geschäftshäusern

Zusätzlich bei Neubauobjekten

Detaillierte Mietzinszusammenstellung

Nachweis der Anlagekosten

Zusätzlich bei Eigentumswohnungen

Detaillierter Baubeschrieb

Nutzungs- und Verwaltungsreglement

Kopie des Begründungsaktes von Stockwerkeigentum, sofern im Grundbuch noch nicht eingetragen

Ermächtigung zur Datenbearbeitung

Die «Zürich» Versicherungs-Gesellschaft ("Zürich" genannt) wird ermächtigt, die in diesem Antrag enthaltenen Daten zu überprüfen. Die unterzeichneten Personen ermächtigen die "Zürich", Kundendaten zu bearbeiten und zum Zweck der vertieften Analyse der Kundenbedürfnisse und zur Verbesserung der Leistungserbringung an die in der Schweiz operativ tätigen Gesellschaften der Zurich Financial Services Group Gesellschaften zur Bearbeitung weiterzuleiten. Die unterzeichneten Personen ermächtigen die "Zürich", den Abschlussvermittler und dessen Arbeitgeber über die Kundendaten zu informieren. Jede unterzeichnete Person hat das Recht, bei der "Zürich" über die Bearbeitung der sie betreffenden Daten die gesetzlich vorgesehenen Auskünfte zu verlangen. Auf Wunsch erhalten Sie eine Aufstellung der erwähnten operativ tätigen Gesellschaften sowie die Auskunft, welche der erwähnten Gesellschaften Daten über Sie bearbeiten.

Ort, Datum

Unterschrift: Antragsteller

Ort, Datum

Unterschrift: Partner / Miteigentümer

Einsenden an: «Zürich» Versicherungs-Gesellschaft, Swiss Investment Office, Hypotheken, Postfach, 8085 Zürich

1.2005