

# Checkliste Wohneigentum

Thema	sehr wichtig	wichtig	unwichtig
<b>Standort</b>			
• <b>Finanzielle Aspekte</b> (Grundstückpreise, Steuerbelastung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Infrastruktur</b> (Distanz zum Ortszentrum, Arbeitsweg, Schule und Kindergärten, öffentlicher Verkehr – Bahn, Postauto – Freizeit- und Kulturangebot)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Nachbarschaft</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Immissionen</b> (Lärm-, Geruchbelastung oder Elektrosmog)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Lage</b>			
• <b>Hanglage</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Ebene etc.</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Bauzone (Zonenplan)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Hausabstände</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Himmelsrichtung</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Besonnung</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Gebäude</b>			
• <b>Haustyp</b> (Einfamilienhaus, Reihenhaus, Stockwerkeigentum etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Architekturstil / Bauweise</b> (massiv, Holzhaus, urban, modern, ökologisch, besonders familiengerecht oder behindertengerecht)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Grundriss allgemein</b> (Ausbau- und Umbaumöglichkeiten sowie Grösse und Anzahl Zimmer)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Innenausbau</b> (Ästhetik, praktischer Nutzen und Dauerhaftigkeit)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• <b>Bauqualität und Zustand von Installationen</b> (Heizung, Energieverbrauch, Wärmeisolation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>