Etat des lieux

Remise des clés et état des lieux de votre logement locatif
Consignez l'état du logement lors de votre entrée ou de votre sortie. Documentez soigneusement les défauts, les relevés des compteurs et les clés.

○ Entrée ○ Sortie

1. Informations générales

Address _____

Date _____

Etage _____

Nom(s) du/de la locataire _____

Propriétaire/ Gérance _____

Nouvelle adresse en cas de déménagement (facultatif) _____

2. Relevés de compteurs

Type de compteur	Numéro de compteur	Relevé
Electricité		
Eau		
Gaz		
Chauffage		

3. Etat des pièces

Parcourez le logement pièce par pièce et notez tout avec soin.

Pièce	Vérifier	ok	Défauts	Remarques
Entrée/ Couloir	Sol, murs, portes, fenêtres	○	○	
Cuisine	Sol, murs, électroménager, robinetterie	○	○	
Salle de bains/ WC	Lavabo, WC, douche/baignoire, ventilation	○	○	
Salon	Sol, murs, portes, fenêtres	○	○	
Chambre 1	Sol, murs, portes, fenêtres	○	○	
Chambre 2	Sol, murs, portes, fenêtres	○	○	
Balcon/ Terrasse	Sol, garde-corps, stores	○	○	
Cave/ Grenier/ Garage	Sol, portes, fenêtres, équipement	○	○	

ZURICH®

4. Remise des clés

Type de clé	Nombre	Remarques
Appartement		
Maison		
Boîte aux lettres		
Cave		
Garage		
Autres		

5. Dommages, accords et remarques

Dommages/ Défauts (localisation et description): _____

_____

_____

Dernière rénovation (facultatif): _____

Objets repris (facultatif): _____

Améliorations ultérieures convenues et délais: _____

Autres remarques:

_____

_____

6. Photos et annexes

○ Photos prises ○ Etat des lieux d'entrée joint ○ Autres annexes

Remarques: _____

7. Signatures

Vérifiez attentivement toutes les informations. Ne signez l'état des lieux que si vous approuvez les informations qui y figurent.

Lieu, date: _____

Signature du/de la locataire: _____

Signature du/de la propriétaire/ de la gérance: _____

Signature du témoin (facultatif): _____

ZURICH®

ZH6693f-2610