

## Erfolgreiche Lancierung des ZIF Immobilien Direkt Schweiz

**Zurich Schweiz**  
[www.zurich.ch](http://www.zurich.ch)

Zürich Versicherungs-  
Gesellschaft AG  
Zürich Lebensversicherungs-  
Gesellschaft AG

**Media Relations**  
Hagenholzstrasse 60  
8050 Zürich  
Telefon +41 (0)44 628 75 75  
[media@zurich.ch](mailto:media@zurich.ch)  
[www.twitter.com/zurich\\_ch](https://www.twitter.com/zurich_ch)

**Zürich 15. Dezember 2018 – Zurich Invest AG hat den ZIF Immobilien Direkt Schweiz erfolgreich lanciert. Dem Fonds fließen nach Zuteilung der Anteile Mittel in der Höhe von rund 400 Millionen Schweizer Franken zu.**

### Ergebnis der Lancierung

Die erste Tranche des neu lancierten ZIF Immobilien Direkt Schweiz Fonds wurde überzeichnet. Es sind 3,2 Millionen Anteile zugeteilt worden. Martin Gubler, CEO der Zurich Invest AG, ist über die erfolgreiche Lancierung sehr zufrieden: «Wir konnten innert kurzer Zeit ein solides, diversifiziertes Immobilienportfolio mit ausgewählten Immobilien-Perlen für einen breiten Anlegerstamm realisieren. Wir freuen uns über das Vertrauen in unsere neue Fondsleitung.» Der Immobilienfonds plant attraktive Liegenschaften mit einem aktuellen Marktwert von insgesamt über 1 Milliarde Schweizer Franken zu erwerben.

### Zweite Tranche im 2. Halbjahr 2019 geplant

Die Kapitalerhöhung mit der zweiten Tranche an Immobilien ist für das 2. Halbjahr 2019 geplant. Erstinvestoren haben die Option, auch in das Wachstum des attraktiven Immobilienportfolios zu investieren. Die zweite und dritte Tranche sind der ersten gleichwertig und enthalten ebenfalls hochwertige bestehende Liegenschaften an Top-Lagen. Um den Fonds weiteren Investoren zugänglich zu machen, plant die Fondsleitung eine Kotierung an der Schweizer Börse. Die Zurich Invest AG ist eine der FINMA unterstellte Fondsleitung. Die 100%-ige Tochter des Zurich Konzerns betreut Anlagen in der Höhe von insgesamt rund 35 Milliarden Schweizer Franken.

### Media Relations Zurich Schweiz

Telefon +41 44 628 75 75  
E-Mail [media@zurich.ch](mailto:media@zurich.ch)  
Twitter [twitter.com/zurich\\_ch](https://twitter.com/zurich_ch)  
Website [www.zurich.ch](http://www.zurich.ch)



**Zurich Insurance Group (Zurich)** ist eine führende Mehrspartenversicherung, die Dienstleistungen für Kunden in globalen und lokalen Märkten erbringt. Mit rund 53'000 Mitarbeitenden bietet Zurich eine umfassende Palette von Produkten und Dienstleistungen im Sach- und Unfall- sowie im Lebensversicherungsbereich. Zu ihren Kunden gehören Einzelpersonen, kleine, mittlere und grosse Unternehmen sowie multinationale Konzerne in mehr als 210 Ländern und Gebieten. Die Gruppe hat ihren Hauptsitz in Zürich, Schweiz, wo sie 1872 gegründet wurde. Die Holdinggesellschaft, die Zurich Insurance Group AG (ZURN), ist an der SIX Swiss Exchange kotiert und verfügt über ein Level I American Depositary Receipt Programm (ZURVY), das ausserbörslich an der OTCQX gehandelt wird. Weitere Informationen über Zurich sind verfügbar unter [www.zurich.com](http://www.zurich.com).